



**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ  
К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»  
НА ПЕРИОД ДО 2041 ГОДА**

**ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО,  
РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ)  
МОДЕРНИЗАЦИЮ»**

## СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на период до 2041 года	12401.СТ-ПСТ.000.000
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на период до 2041 года</i>	
Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	12401.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1 «Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии абонентами»	12401.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2 «Тепловые сети»	12401.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3 «Оценка надежности теплоснабжения»	12401.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4 «Существующие гидравлические режимы тепловых сетей»	12401.ОМ-ПСТ.001.004
Приложение 5 «Графическая часть»	12401.ОМ-ПСТ.001.005
Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	12401.ОМ-ПСТ.002.000
Приложение 1 «Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления»	12401.ОМ-ПСТ.002.001
Глава 3 «Электронная модель систем теплоснабжения»	12401.ОМ-ПСТ.003.000
Приложение 1 «Графическая часть»	12401.ОМ-ПСТ.003.001
Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	12401.ОМ-ПСТ.004.000
Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»	12401.ОМ-ПСТ.004.001
Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения»	12401.ОМ-ПСТ.005.000
Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и мак-	12401.ОМ-ПСТ.006.000

Наименование документа	Шифр
симального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»	
Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	12401.ОМ-ПСТ.007.000
Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»	12401.ОМ-ПСТ.008.000
Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения»	12401.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10 «Перспективные топливные балансы»	12401.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»	12401.ОМ-ПСТ.011.000
Приложение 1 «Сценарии развития аварий в системах теплоснабжения при отказе элементов тепловых сетей и при аварийных режимах работы систем теплоснабжения, связанных с прекращением подачи тепловой энергии, с моделированием режимов работы таких систем»	12401.ОМ-ПСТ.011.001
Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	12401.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения»	12401.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»	12401.ОМ-ПСТ.014.000
Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»	12401.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1 «Графическая часть»	12401.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»	12401.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»	12401.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в схеме теплоснабжения»	12401.ОМ-ПСТ.018.000

## СОДЕРЖАНИЕ

1	Общие положения .....	8
2	Макроэкономические параметры .....	9
2.1.	Официальные источники .....	9
2.2.	Применение индексов-дефляторов .....	11
2.3.	Сроки реализации .....	13
3	Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения .....	14
3.1.	Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения в рамках актуализированного варианта развития систем теплоснабжения.....	14
3.1.1.	Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников теплоснабжения .....	14
3.1.2.	Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов .....	18
3.1.3.	Оценка финансовых потребностей для перевода открытой системы ГВС на закрытую схему в рамках актуализированного варианта развития систем теплоснабжения .....	22
4	Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности.....	23
5	Эффективность инвестиций .....	28
6	Ценовые последствия для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения .....	29
6.1.	Ценовые последствия для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом .....	29
6.1.1.	Прогнозные цены на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников теплоснабжения ООО "ЛУКОЙЛ-Астраханьэнерго" .....	29
6.1.2.	Ценовые последствия для потребителей ООО "Астраханские тепловые сети"	30
6.1.3.	Ценовые последствия для конечных потребителей МУП г. Астрахани «Коммунэнерго» .....	32
6.1.4.	Ценовые последствия для потребителей АО «Аэропорт Астрахань» .....	34

6.1.5.	Ценовые последствия для потребителей ООО «Электробыт» .....	35
6.1.6.	Ценовые последствия для потребителей ООО «ТопЭнерго».....	36
6.1.7.	Ценовые последствия для потребителей ОАО «РЖД» .....	37
6.1.8.	Ценовые последствия для потребителей ООО «Теплоресурс» .....	38
6.1.9.	Ценовые последствия для потребителей ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России 39	
7	Общий план финансирования проектов.....	41

## ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 2.1 - Прогнозные индексы: потребительских цен и индексы дефляторы на продукцию производителей, принятых для расчетов долгосрочных ценовых последствий, % .....	10
Таблица 3.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников теплоснабжения городского округа «Город Астрахань», тыс. руб. ....	15
Таблица 3.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для городского округа «Город Астрахань» на период до 2041 года, тыс. руб. ....	19
Таблица 7.1 – Общий план финансирования проектов, тыс. руб.....	42

## ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ

Рисунок 6.1 – Прогноз цен на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников теплоснабжения ООО "ЛУКОЙЛ-Астраханьэнерго", при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом.....	30
Рисунок 6.2 – Прогноз цен на тепловую энергию ООО "Астраханские тепловые сети" при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом.....	31
Рисунок 6.3 – Прогноз цен на тепловую энергию ООО "Астраханские тепловые сети" потребителям Котельной №13 при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом.....	32
Рисунок 6.4 – Прогноз цен на тепловую энергию для МУП г. Астрахани «Коммунэнерго» при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом .....	33
Рисунок 6.5 – Прогноз цен на тепловую энергию для МУП г. Астрахани «Коммунэнерго» на коллекторах, «Котельная «МСЗ» (Т-6)» при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом .....	33
Рисунок 6.6 – Прогноз цен на тепловую энергию для МУП г. Астрахани «Коммунэнерго» на коллекторах, «Котельная Фунтово (Т-15)» при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом .....	34
Рисунок 6.7 – Прогноз цен на тепловую энергию АО «Аэропорт Астрахань» при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом.....	35
Рисунок 6.8 – Прогноз цен на тепловую энергию ООО «Электробыт» при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом.....	36
Рисунок 6.9 – Прогноз цен на тепловую энергию ООО «ТопЭнерго» при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом.....	37
Рисунок 6.10 – Прогноз цен на транспорт тепловой энергии ОАО «РЖД» при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом.....	38
Рисунок 6.11 – Прогноз цен на транспорт тепловой энергии ООО «Теплоресурс» при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом.....	39
Рисунок 6.12 – Прогноз цен на транспорт тепловой энергии ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом.....	40

## **1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящий документ содержит:

- оценку финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей;
- предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности;
- расчеты эффективности инвестиций;
- расчеты ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения.

## **2 МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ**

### **2.1. Официальные источники**

Для определения долгосрочных ценовых последствий и приведения капитальных вложений в реализацию проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет были использованы следующие макроэкономические параметры, установленные Минэкономразвития России:

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2028 года (опубликован 26.09.2025 года).

Применяемые при расчетах ценовых последствий реализации схемы теплоснабжения индексы-дефляторы приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1 - Прогнозные индексы: потребительских цен и индексы дефляторы на продукцию производителей, принятых для расчетов долгосрочных ценовых последствий, %

Наименование строки	Наименование индекса	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2041
Инфляция (ИПЦ) среднегодовая	$I_{ИПЦ,i}$	115,5%	107,1%	103,7%	102,9%	104,7%	103,4%	107,2%	113,8%	105,9%	108,5%	109,0%	105,1%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
Индекс-дефлятор реальной заработной платы	$I_{ЗП,i}$	90,1%	100,8%	102,9%	108,5%	101,5%	103,8%	104,5%	99,0%	108,2%	120,0%	113,2%	107,9%	108,1%	107,6%	107,6%	107,6%	107,6%	107,6%	107,6%
Рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей, кроме населения, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ПГ,i}$	103,5%	100,0%	103,9%	103,4%	101,4%	102,9%	105,3%	105,0%	108,5%	111,2%	121,3%	109,6%	109,1%	107,0%	107,0%	107,0%	107,0%	107,0%	107,0%
Производство нефтепродуктов (23.2)	$I_{МЗ,i}$	104,3%	102,6%	117,6%	125,2%	99,9%	89,8%	140,1%	109,8%	101,0%	112,6%	94,7%	104,2%	103,9%	103,8%	103,8%	103,8%	103,8%	103,8%	103,8%
Индекс-дефлятор цен на уголь	$I_{У,i}$	100,2%	101,3%	107,4%	110,9%	104,4%	92,6%	141,2%	143,3%	86,9%	99,6%	103,2%	101,5%	104,4%	102,7%	102,7%	102,7%	102,7%	102,7%	102,7%
Тепловая энергия рост тарифов, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ТЭ,i}$	106,4%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	103,3%	103,7%	104,0%	109,0%	110,2%	113,7%	109,9%	109,3%	106,8%	106,8%	106,8%	106,8%	106,8%	106,8%
Рост цен на электроэнергию для всех категорий потребителей на розничном рынке, искл. население, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ЭЭ,i}$	104,1%	107,5%	103,0%	103,0%	103,0%	102,9%	105,3%	103,8%	109,0%	109,1%	111,6%	114,3%	111,0%	107,8%	107,8%	107,8%	107,8%	107,8%	107,8%
Рост цен на воду	$I_{в,i}$	115,5%	107,1%	103,7%	102,9%	104,7%	103,4%	107,2%	113,8%	105,9%	108,5%	109,0%	105,1%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
Индекс цен СМР (Капитальные вложения)	$I_{СМР,i}$	114,3%	106,3%	103,7%	105,3%	107,4%	105,6%	104,9%	114,6%	109,1%	108,1%	107,4%	105,5%	104,1%	104,1%	104,1%	104,1%	104,1%	104,1%	104,1%

## 2.2. Применение индексов-дефляторов

Для расчета ценовых последствий с использованием индексов-дефляторов были применены следующие условия:

- базовый период регулирования установлен на 2024-2025 годы;
- производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии для рассматриваемых в схеме теплоснабжения теплоснабжающих организаций за 2023-2024 годы приняты по материалам тарифных дел;
- производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии до 2033 года для рассматриваемых в схеме теплоснабжения теплоснабжающих организаций сформированы методом экономически обоснованных расходов в соответствии с методологическими положениями, указанными в приказе Федеральной службы по тарифам №760-Э от 13 июня 2013 года.

Расходы на оплату труда ППР последующего периода по отношению к предыдущему и базовому устанавливались в соответствии с формулой:

$$ЗП_{ППР,i+1} = ЗП_{ППР,i} \times I_{ЗП,i+1}, \quad (2.1)$$

где

$i$  - индекс расчетного периода (при  $i=0$  - базовый период 2025 года).

При расчетах расходов на оплату труда также учитывалось прогнозное изменение штатного расписания сотрудников при вводе/выводе генерирующего оборудования и строительстве новых источников тепловой и/или электрической энергии.

Прогноз цен на природный газ для последующего периода по отношению к предыдущему и базовому устанавливался в соответствии с формулой:

$$Ц_{ПГ,i+1} = Ц_{ПГ,i} \times I_{ПГ,i+1}, \quad (2.2)$$

Прогноз цен на прочие первичные энергоресурсы, используемые для технологиче-

ских нужд, устанавливался по формулам, аналогичным формулам 2.2.

Прогноз цен на покупной теплоноситель последующего периода по отношению к предыдущему и базовому устанавливался в соответствии с формулой:

$$C_{\text{ТТн},i+1} = C_{\text{ТТн},i} \times I_{\text{ТТн},i+1}, \quad (2.3)$$

Прогноз цен на покупную электрическую энергию последующего периода по отношению к предыдущему и базовому устанавливался в соответствии с формулой:

$$C_{\text{ЭЭ},i+1} = C_{\text{ЭЭ},i} \times I_{\text{ЭЭ},i+1}, \quad (2.4)$$

Прогноз цен на покупную тепловую энергию устанавливался в соответствии с полученными результатами расчетов ценовых последствий в результате реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения для каждой рассматриваемой теплоснабжающей организации.

Амортизация оборудования, в части амортизации существующего оборудования, принималась по линейному способу амортизационных отчислений, на основании данных тарифных дел. Амортизация основных фондов, образованных в результате нового строительства, модернизации и технического перевооружения основных производственных фондов и включенных в состав проектов схемы теплоснабжения, принималась по линейному методу с нормой амортизации установленной в соответствии с ПП РФ от 01.01.2002 г. О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы (в ред. Постановлений Правительства РФ от 09.07.2003 №415, от 08.08.2003 №476, от 18.11.2006 №697, от 12.09.2008 №676, от 24.02.2009 №165).

Амортизация основных фондов, включенных в реестр проектов схемы теплоснабжения и вводимых в эксплуатацию, за счет средств кредитов коммерческих банков с обслуживанием кредита из средств организаций за счет экономии производственных издержек принималась по линейному способу амортизационных отчислений.

Аренда оборудования, в части расходов, включаемых в себестоимость продукции, определялась по материалам тарифных дел.

Прогноз расходов на вспомогательные материалы принимался по средневзвешенному индексу-дефлятору в соответствии с той структурой затрат, которая была включена в эту группу при установлении тарифов на тепловую энергию на 2017-2018 годы.

Прогноз изменения стоимости прочих расходов принимался по индексу инфляции (ИПЦ).

Принятые индексы-дефляторы должны быть уточнены при последующих актуализациях схемы теплоснабжения.

Затраты в составе капитальных с целью их приведения к ценам соответствующих лет умножались на индекс цен СМР.

Принятые при разработке схемы теплоснабжения индексы - дефляторы должны быть уточнены и скорректированы в процессе актуализации схемы теплоснабжения.

### **2.3. Сроки реализации**

Общий срок выполнения работ по схеме теплоснабжения, начиная с 2026 года, составляет 16 лет. Расчетный период действия схемы – 2041 год. Срок нормальной эксплуатации объектов теплоснабжения принимался порядка 30 лет. Шаг расчёта принимался равным одному календарному году.

### **3 ОЦЕНКА ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения проведена в рамках принятого варианта развития систем теплоснабжения, указанного в документе «Обосновывающих материалах к схеме теплоснабжения муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на период до 2041 года». Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения».

#### **3.1. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения в рамках актуализированного варианта развития систем теплоснабжения**

Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей в рамках принятого варианта развития систем теплоснабжения сформированы на основе мероприятий, указанных в документе «Обосновывающих материалах к схеме теплоснабжения муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на период до 2041 года». Глава 5. Мастер-план схемы теплоснабжения».

##### **3.1.1. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников теплоснабжения**

Финансовые потребности на реализацию проектов по строительству, реконструкции и техническому перевооружению генерирующего оборудования источников теплоснабжения городского округа «Город Астрахань» представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников теплоснабжения городского округа «Город Астрахань», тыс. руб.

	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2041	2037	2038	2039	2040	2041
<b>Группа проектов 000.01 "Источники теплоснабжения" г.Астрахань</b>																
Всего капитальные затраты	0	257 021	299 482	307 894	147 030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	56 545	65 886	67 737	32 347	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>313 566</b>	<b>365 367</b>	<b>375 631</b>	<b>179 377</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>313 566</b>	<b>678 933</b>	<b>1 054 564</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>
<b>Подгруппа проектов 000.01.01 "Строительство новых источников тепловой энергии"</b>																
Всего капитальные затраты	0	102 426	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	22 534	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>124 959</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>
<b>Подгруппа проектов 000.01.02 "Реконструкция источников тепловой энергии"</b>																
Всего капитальные затраты	0	154 595	299 482	307 894	147 030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	34 011	65 886	67 737	32 347	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>188 606</b>	<b>365 367</b>	<b>375 631</b>	<b>179 377</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>188 606</b>	<b>553 974</b>	<b>929 604</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>
<b>Группа проектов 002.01 "Источники теплоснабжения" ЕТО №2</b>																
Всего капитальные затраты	0	257 021	299 482	307 894	147 030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	56 545	65 886	67 737	32 347	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>313 566</b>	<b>365 367</b>	<b>375 631</b>	<b>179 377</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>313 566</b>	<b>678 933</b>	<b>1 054 564</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>	<b>1 233 941</b>
<b>Подгруппа проектов 002.01.01 "Строительство новых источников тепловой энергии"</b>																
Всего капитальные затраты	0	102 426	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	22 534	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>124 959</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>	<b>124 959</b>
<b>Проект 002.01.01.001 "Строительство блочной газовой котельной мощностью 1 МВт в мкр. «Приволжье» взамен существующей мазутной котельной Т-41 (с присоединением к тепловым сетям)"</b>																
Всего капитальные затраты	0	56 506	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	12 431	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>68 938</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>68 938</b>	<b>68 938</b>	<b>68 938</b>	<b>68 938</b>	<b>68 938</b>	<b>68 938</b>	<b>68 938</b>	<b>68 938</b>	<b>68 938</b>	<b>68 938</b>	<b>68 938</b>	<b>68 938</b>	<b>68 938</b>	<b>68 938</b>	<b>68 938</b>
<b>Проект 002.01.01.002 "Строительство блочной газовой котельной мощностью 1 МВт в мкр. «Приволжье» взамен существующей мазутной котельной Т-43 (с присоединением к тепловым сетям)"</b>																
Всего капитальные затраты	0	45 919	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	10 102	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>56 022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>56 022</b>	<b>56 022</b>	<b>56 022</b>	<b>56 022</b>	<b>56 022</b>	<b>56 022</b>	<b>56 022</b>	<b>56 022</b>	<b>56 022</b>	<b>56 022</b>	<b>56 022</b>	<b>56 022</b>	<b>56 022</b>	<b>56 022</b>	<b>56 022</b>
<b>Подгруппа проектов 002.01.02 "Реконструкция источников тепловой энергии"</b>																
Всего капитальные затраты	0	154 595	299 482	307 894	147 030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	34 011	65 886	67 737	32 347	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>188 606</b>	<b>365 367</b>	<b>375 631</b>	<b>179 377</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>188 606</b>	<b>553 974</b>	<b>929 604</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>	<b>1 108 981</b>
<b>Проект 002.01.02.001 "Оборудованию индивидуальных квартирных источников теплоснабжения в МКД с закрытием котельной Т-13"</b>																
Всего капитальные затраты	0	7 908	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	1 740	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>9 648</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>9 648</b>	<b>9 648</b>	<b>9 648</b>	<b>9 648</b>	<b>9 648</b>	<b>9 648</b>	<b>9 648</b>	<b>9 648</b>	<b>9 648</b>	<b>9 648</b>	<b>9 648</b>	<b>9 648</b>	<b>9 648</b>	<b>9 648</b>	<b>9 648</b>

	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2041	2037	2038	2039	2040	2041
<b>Проект 002.01.02.002 "Оборудованию индивидуальных квартирных источников теплоснабжения в МКД с закрытием котельной Т-18"</b>																
Всего капитальные затраты	0	4 464	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	982	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>5 447</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>5 447</b>	<b>5 447</b>	<b>5 447</b>	<b>5 447</b>	<b>5 447</b>	<b>5 447</b>	<b>5 447</b>	<b>5 447</b>	<b>5 447</b>	<b>5 447</b>	<b>5 447</b>	<b>5 447</b>	<b>5 447</b>	<b>5 447</b>	<b>5 447</b>
<b>Проект 002.01.02.003 "Оборудованию индивидуальных квартирных источников теплоснабжения в МКД с закрытием котельной Т-27"</b>																
Всего капитальные затраты	0	1 786	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	393	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>2 179</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>2 179</b>	<b>2 179</b>	<b>2 179</b>	<b>2 179</b>	<b>2 179</b>	<b>2 179</b>	<b>2 179</b>	<b>2 179</b>	<b>2 179</b>	<b>2 179</b>	<b>2 179</b>	<b>2 179</b>	<b>2 179</b>	<b>2 179</b>	<b>2 179</b>
<b>Проект 002.01.02.004 "Установка в котельных предприятия узлов учёта тепловой энергии"</b>																
Всего капитальные затраты	0	60 843	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	13 386	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>74 229</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>74 229</b>	<b>74 229</b>	<b>74 229</b>	<b>74 229</b>	<b>74 229</b>	<b>74 229</b>	<b>74 229</b>	<b>74 229</b>	<b>74 229</b>	<b>74 229</b>	<b>74 229</b>	<b>74 229</b>	<b>74 229</b>	<b>74 229</b>	<b>74 229</b>
<b>Проект 002.01.02.005 "Капитальный ремонт котла ПТВМ ст. № 4 на котельной № Т-6"</b>																
Всего капитальные затраты	0	41 072	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	9 036	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>50 108</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>50 108</b>	<b>50 108</b>	<b>50 108</b>	<b>50 108</b>	<b>50 108</b>	<b>50 108</b>	<b>50 108</b>	<b>50 108</b>	<b>50 108</b>	<b>50 108</b>	<b>50 108</b>	<b>50 108</b>	<b>50 108</b>	<b>50 108</b>	<b>50 108</b>
<b>Проект 002.01.02.006 "Капитальный ремонт котла ПТВМ ст. № 3 на котельной № Т-1"</b>																
Всего капитальные затраты	0	38 521	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	8 475	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>46 996</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>46 996</b>	<b>46 996</b>	<b>46 996</b>	<b>46 996</b>	<b>46 996</b>	<b>46 996</b>	<b>46 996</b>	<b>46 996</b>	<b>46 996</b>	<b>46 996</b>	<b>46 996</b>	<b>46 996</b>	<b>46 996</b>	<b>46 996</b>	<b>46 996</b>
<b>Проект 002.01.02.007 "Замена существующих электродвигателей на сетевых насосах и тягодутьевом оборудовании, с установкой на их приводы регуляторов частоты вращения на котельных Т-1, Т-2, Т-6, Т-44"</b>																
Всего капитальные затраты	0	0	38 556	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	8 482	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>47 038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>47 038</b>	<b>47 038</b>	<b>47 038</b>	<b>47 038</b>	<b>47 038</b>	<b>47 038</b>	<b>47 038</b>	<b>47 038</b>	<b>47 038</b>	<b>47 038</b>	<b>47 038</b>	<b>47 038</b>	<b>47 038</b>	<b>47 038</b>
<b>Проект 002.01.02.008 "Установка в МКД узлов учёта тепловой энергии"</b>																
Всего капитальные затраты	0	0	219 792	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	48 354	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>268 146</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>268 146</b>	<b>268 146</b>	<b>268 146</b>	<b>268 146</b>	<b>268 146</b>	<b>268 146</b>	<b>268 146</b>	<b>268 146</b>	<b>268 146</b>	<b>268 146</b>	<b>268 146</b>	<b>268 146</b>	<b>268 146</b>	<b>268 146</b>
<b>Проект 002.01.02.009 "Капитальный ремонт котла ПТВМ ст. № 5 на котельной № Т-6"</b>																
Всего капитальные затраты	0	0	41 134	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	9 050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50 184</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50 184</b>	<b>50 184</b>	<b>50 184</b>	<b>50 184</b>	<b>50 184</b>	<b>50 184</b>	<b>50 184</b>	<b>50 184</b>	<b>50 184</b>	<b>50 184</b>	<b>50 184</b>	<b>50 184</b>	<b>50 184</b>	<b>50 184</b>
<b>Проект 002.01.02.010 "Перевод паровых котлов ДКВР (4 ед.) в водогрейный режим с изменением деаэрационной установки на котельной Т-2"</b>																
Всего капитальные затраты	0	0	0	8 688	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	1 911	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 600</b>	<b>10 600</b>	<b>10 600</b>	<b>10 600</b>	<b>10 600</b>	<b>10 600</b>	<b>10 600</b>	<b>10 600</b>	<b>10 600</b>	<b>10 600</b>	<b>10 600</b>	<b>10 600</b>	<b>10 600</b>
<b>Проект 002.01.02.011 "Перевод паровых котлов ДКВР (3 ед.) в водогрейный режим с изменением деаэрационной установки на котельной Т-6"</b>																
Всего капитальные затраты	0	0	0	6 665	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2041	2037	2038	2039	2040	2041
НДС	0	0	0	1 466	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 131</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 131</b>	<b>8 131</b>	<b>8 131</b>	<b>8 131</b>	<b>8 131</b>	<b>8 131</b>	<b>8 131</b>	<b>8 131</b>	<b>8 131</b>	<b>8 131</b>	<b>8 131</b>	<b>8 131</b>	<b>8 131</b>
<b>Проект 002.01.02.012 "Перевод паровых котлов ДЕ (2 ед.) в водогрейный режим с изменением деаэрационной установки на котельной Т-44"</b>																
Всего капитальные затраты	0	0	0	4 761	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	1 047	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 808</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 808</b>	<b>5 808</b>	<b>5 808</b>	<b>5 808</b>	<b>5 808</b>	<b>5 808</b>	<b>5 808</b>	<b>5 808</b>	<b>5 808</b>	<b>5 808</b>	<b>5 808</b>	<b>5 808</b>	<b>5 808</b>
<b>Проект 002.01.02.013 "Установка на котельных Т-1, Т-2 газовых калориметров"</b>																
Всего капитальные затраты	0	0	0	13 092	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	2 880	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15 972</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15 972</b>	<b>15 972</b>	<b>15 972</b>	<b>15 972</b>	<b>15 972</b>	<b>15 972</b>	<b>15 972</b>	<b>15 972</b>	<b>15 972</b>	<b>15 972</b>	<b>15 972</b>	<b>15 972</b>	<b>15 972</b>
<b>Проект 002.01.02.014 "Установка в МКД узлов учёта тепловой энергии"</b>																
Всего капитальные затраты	0	0	0	233 271	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	51 320	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>284 591</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>284 591</b>	<b>284 591</b>	<b>284 591</b>	<b>284 591</b>	<b>284 591</b>	<b>284 591</b>	<b>284 591</b>	<b>284 591</b>	<b>284 591</b>	<b>284 591</b>	<b>284 591</b>	<b>284 591</b>	<b>284 591</b>
<b>Проект 002.01.02.015 "Капитальный ремонт котла ПТВМ ст. № 2 на котельной № Т-1"</b>																
Всего капитальные затраты	0	0	0	41 418	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	9 112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50 529</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50 529</b>	<b>50 529</b>	<b>50 529</b>	<b>50 529</b>	<b>50 529</b>	<b>50 529</b>	<b>50 529</b>	<b>50 529</b>	<b>50 529</b>	<b>50 529</b>	<b>50 529</b>	<b>50 529</b>	<b>50 529</b>
<b>Проект 002.01.02.016 "Реконструкция существующей котельной №Т-8 в мкр. «Новолесное» (7,5 МВт)"</b>																
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	62 241	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	13 693	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>75 934</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>75 934</b>	<b>75 934</b>	<b>75 934</b>	<b>75 934</b>	<b>75 934</b>	<b>75 934</b>	<b>75 934</b>	<b>75 934</b>	<b>75 934</b>	<b>75 934</b>	<b>75 934</b>	<b>75 934</b>
<b>Проект 002.01.02.017 "Реконструкция существующей котельной №Т-10 в мкр. «Артёма (Сергеева)» (6 МВт)"</b>																
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	14 445	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	3 178	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17 623</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17 623</b>	<b>17 623</b>	<b>17 623</b>	<b>17 623</b>	<b>17 623</b>	<b>17 623</b>	<b>17 623</b>	<b>17 623</b>	<b>17 623</b>	<b>17 623</b>	<b>17 623</b>	<b>17 623</b>
<b>Проект 002.01.02.018 "Разработка проектно-сметной документации и выполнение по ней работ по реконструкции (автоматизации) существующих газовых котельных №№ Т-12, Т-14, Т-15, Т-17, Т-19, Т-20, Т-21, Т-22, Т-24, Т-25"</b>																
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	70 344	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	15 476	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>85 820</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>85 820</b>	<b>85 820</b>	<b>85 820</b>	<b>85 820</b>	<b>85 820</b>	<b>85 820</b>	<b>85 820</b>	<b>85 820</b>	<b>85 820</b>	<b>85 820</b>	<b>85 820</b>	<b>85 820</b>

### **3.1.2. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов**

Финансовые потребности на реализацию проектов по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них представлены в таблице 3.2.

**Таблица 3.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для городского округа «Город Астрахань» на период до 2041 года, тыс. руб.**

	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2041	2037	2038	2039	2040	2041
<b>Группа проектов 000.02 "Тепловые сети и сооружения на них" г. Астрахань</b>																
Всего капитальные затраты	506 211	579 878	758 420	989 736	1 411 384	1 350 864	179 918	179 918	179 918	179 918	179 918	179 918	179 918	179 918	179 918	179 918
НДС	111 367	127 573	166 852	217 742	310 504	297 190	39 582	39 582	39 582	39 582	39 582	39 582	39 582	39 582	39 582	39 582
<b>Всего смета</b>	<b>617 578</b>	<b>707 451</b>	<b>925 272</b>	<b>1 207 478</b>	<b>1 721 888</b>	<b>1 648 054</b>	<b>219 500</b>	<b>219 500</b>	<b>219 500</b>	<b>219 500</b>	<b>219 500</b>	<b>219 500</b>	<b>219 500</b>	<b>219 500</b>	<b>219 500</b>	<b>219 500</b>
Всего смета накопленным итогом	617 578	1 325 030	2 250 302	3 457 779	5 179 668	6 827 722	7 047 222	7 266 722	7 486 222	7 705 722	7 925 222	8 144 722	8 364 222	8 583 722	8 803 222	9 022 722
<b>Подгруппа проектов 000.02.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения в зоне действия источников тепловой энергии, в том числе за счет ликвидации котельных"</b>																
Всего капитальные затраты	35 250	0	68 915	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	7 755	0	15 161	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>43 005</b>	<b>0</b>	<b>84 076</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Всего смета накопленным итогом	43 005	43 005	127 081	127 081	127 081	127 081	127 081	127 081	127 081	127 081	127 081	127 081	127 081	127 081	127 081	127 081
<b>Подгруппа проектов 000.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"</b>																
Всего капитальные затраты	400 394	440 238	591 531	989 736	1 411 384	1 350 864	179 918	179 918	179 918	179 918	179 918	179 918	179 918	179 918	179 918	179 918
НДС	88 087	96 852	130 137	217 742	310 504	297 190	39 582	39 582	39 582	39 582	39 582	39 582	39 582	39 582	39 582	39 582
<b>Всего смета</b>	<b>488 481</b>	<b>537 090</b>	<b>721 668</b>	<b>1 207 478</b>	<b>1 721 888</b>	<b>1 648 054</b>	<b>219 500</b>	<b>219 500</b>	<b>219 500</b>	<b>219 500</b>	<b>219 500</b>	<b>219 500</b>	<b>219 500</b>	<b>219 500</b>	<b>219 500</b>	<b>219 500</b>
Всего смета накопленным итогом	488 481	1 025 571	1 747 239	2 954 717	4 676 605	6 324 659	6 544 159	6 763 659	6 983 159	7 202 659	7 422 159	7 641 659	7 861 159	8 080 659	8 300 159	8 519 659
<b>Подгруппа проектов 000.02.07 "Предложения по строительству и реконструкции насосных станций "</b>																
Всего капитальные затраты	41 667	139 641	97 974	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	9 167	30 721	21 554	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>50 834</b>	<b>170 361</b>	<b>119 528</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Всего смета накопленным итогом	50 834	221 195	340 723	340 723	340 723	340 723	340 723	340 723	340 723	340 723	340 723	340 723	340 723	340 723	340 723	340 723
<b>Подгруппа проектов 000.02.08 "Предложения по реконструкции тепловых пунктов"</b>																
Всего капитальные затраты	28 900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	6 358	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>35 258</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Всего смета накопленным итогом	35 258	35 258	35 258	35 258	35 258	35 258	35 258	35 258	35 258	35 258	35 258	35 258	35 258	35 258	35 258	35 258
<b>Группа проектов 001.02 "Тепловые сети и сооружения на них" Тепловые сети и сооружения на них" ЕТО №1</b>																
Всего капитальные затраты	486 949	537 274	560 032	540 309	546 423	160 656	160 656	160 656	160 656	160 656	160 656	160 656	160 656	160 656	160 656	160 656
НДС	107 129	118 200	123 207	118 868	120 213	35 344	35 344	35 344	35 344	35 344	35 344	35 344	35 344	35 344	35 344	35 344
<b>Всего смета</b>	<b>594 078</b>	<b>655 474</b>	<b>683 239</b>	<b>659 177</b>	<b>666 636</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>
Всего смета накопленным итогом	594 078	1 249 552	1 932 791	2 591 968	3 258 603	3 454 603	3 650 603	3 846 603	4 042 603	4 238 603	4 434 603	4 630 603	4 826 603	5 022 603	5 218 603	5 414 603
<b>Подгруппа проектов 001.02.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения в зоне действия источников тепловой энергии, в том числе за счет ликвидации котельных"</b>																
Всего капитальные затраты	35 250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	7 755	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>43 005</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ВЛАДИВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ПЕРИОД ДО 2041 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД). ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ»**

	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2041	2037	2038	2039	2040	2041
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>43 005</b>	<b>43 005</b>	<b>43 005</b>	<b>43 005</b>	<b>43 005</b>	<b>43 005</b>	<b>43 005</b>	<b>43 005</b>	<b>43 005</b>	<b>43 005</b>	<b>43 005</b>	<b>43 005</b>	<b>43 005</b>	<b>43 005</b>	<b>43 005</b>	<b>43 005</b>
<b>Подгруппа проектов 001.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"</b>																
Всего капитальные затраты	381 132	397 633	462 058	540 309	546 423	160 656	160 656	160 656	160 656	160 656	160 656	160 656	160 656	160 656	160 656	160 656
НДС	83 849	87 479	101 653	118 868	120 213	35 344	35 344	35 344	35 344	35 344	35 344	35 344	35 344	35 344	35 344	35 344
<b>Всего смета</b>	<b>464 981</b>	<b>485 112</b>	<b>563 711</b>	<b>659 177</b>	<b>666 636</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>	<b>196 000</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>464 981</b>	<b>950 094</b>	<b>1 513 805</b>	<b>2 172 981</b>	<b>2 839 617</b>	<b>3 035 617</b>	<b>3 231 617</b>	<b>3 427 617</b>	<b>3 623 617</b>	<b>3 819 617</b>	<b>4 015 617</b>	<b>4 211 617</b>	<b>4 407 617</b>	<b>4 603 617</b>	<b>4 799 617</b>	<b>4 995 617</b>
<b>Подгруппа проектов 001.02.03.01 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с инвестиционной программой"</b>																
Всего капитальные затраты	220 476	236 977	301 403	379 653	385 767	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	48 505	52 135	66 309	83 524	84 869	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>268 981</b>	<b>289 112</b>	<b>367 711</b>	<b>463 177</b>	<b>470 636</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>268 981</b>	<b>558 094</b>	<b>925 805</b>	<b>1 388 981</b>	<b>1 859 617</b>	<b>1 859 617</b>	<b>1 859 617</b>	<b>1 859 617</b>	<b>1 859 617</b>	<b>1 859 617</b>	<b>1 859 617</b>	<b>1 859 617</b>	<b>1 859 617</b>	<b>1 859 617</b>	<b>1 859 617</b>	<b>1 859 617</b>
<b>Подгруппа проектов 001.02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в рамках лимитов амортизации"</b>																
Всего капитальные затраты	23 770	23 770	23 770	23 770	23 770	23 770	23 770	23 770	23 770	23 770	23 770	23 770	23 770	23 770	23 770	23 770
НДС	5 230	5 230	5 230	5 230	5 230	5 230	5 230	5 230	5 230	5 230	5 230	5 230	5 230	5 230	5 230	5 230
<b>Всего смета</b>	<b>29 000</b>	<b>29 000</b>	<b>29 000</b>	<b>29 000</b>	<b>29 000</b>	<b>29 000</b>	<b>29 000</b>	<b>29 000</b>	<b>29 000</b>	<b>29 000</b>	<b>29 000</b>	<b>29 000</b>	<b>29 000</b>	<b>29 000</b>	<b>29 000</b>	<b>29 000</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>29 000</b>	<b>58 000</b>	<b>87 000</b>	<b>116 000</b>	<b>145 000</b>	<b>174 000</b>	<b>203 000</b>	<b>232 000</b>	<b>261 000</b>	<b>290 000</b>	<b>319 000</b>	<b>348 000</b>	<b>377 000</b>	<b>406 000</b>	<b>435 000</b>	<b>464 000</b>
<b>Подгруппа проектов 001.02.03.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса за счет средств капитального ремонта"</b>																
Всего капитальные затраты	136 885	136 885	136 885	136 885	136 885	136 885	136 885	136 885	136 885	136 885	136 885	136 885	136 885	136 885	136 885	136 885
НДС	30 115	30 115	30 115	30 115	30 115	30 115	30 115	30 115	30 115	30 115	30 115	30 115	30 115	30 115	30 115	30 115
<b>Всего смета</b>	<b>167 000</b>	<b>167 000</b>	<b>167 000</b>	<b>167 000</b>	<b>167 000</b>	<b>167 000</b>	<b>167 000</b>	<b>167 000</b>	<b>167 000</b>	<b>167 000</b>	<b>167 000</b>	<b>167 000</b>	<b>167 000</b>	<b>167 000</b>	<b>167 000</b>	<b>167 000</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>167 000</b>	<b>334 000</b>	<b>501 000</b>	<b>668 000</b>	<b>835 000</b>	<b>1 002 000</b>	<b>1 169 000</b>	<b>1 336 000</b>	<b>1 503 000</b>	<b>1 670 000</b>	<b>1 837 000</b>	<b>2 004 000</b>	<b>2 171 000</b>	<b>2 338 000</b>	<b>2 505 000</b>	<b>2 672 000</b>
<b>Подгруппа проектов 001.02.07 "Предложения по строительству и реконструкции насосных станций "</b>																
Всего капитальные затраты	41 667	139 641	97 974	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	9 167	30 721	21 554	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>50 834</b>	<b>170 361</b>	<b>119 528</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>50 834</b>	<b>221 195</b>	<b>340 723</b>	<b>340 723</b>	<b>340 723</b>	<b>340 723</b>	<b>340 723</b>	<b>340 723</b>	<b>340 723</b>	<b>340 723</b>	<b>340 723</b>	<b>340 723</b>	<b>340 723</b>	<b>340 723</b>	<b>340 723</b>	<b>340 723</b>
<b>Подгруппа проектов 001.02.08 "Предложения по реконструкции тепловых пунктов"</b>																
Всего капитальные затраты	28 900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	6 358	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>35 258</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>35 258</b>	<b>35 258</b>	<b>35 258</b>	<b>35 258</b>	<b>35 258</b>	<b>35 258</b>	<b>35 258</b>	<b>35 258</b>	<b>35 258</b>	<b>35 258</b>	<b>35 258</b>	<b>35 258</b>	<b>35 258</b>	<b>35 258</b>	<b>35 258</b>	<b>35 258</b>
<b>Группа проектов 002.02 "Тепловые сети и сооружения на них" в зоне ЕТО №2</b>																
Всего капитальные затраты	19 262	42 605	198 387	449 427	864 961	1 190 208	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262
НДС	4 238	9 373	43 645	98 874	190 291	261 846	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238
<b>Всего смета</b>	<b>23 500</b>	<b>51 978</b>	<b>242 033</b>	<b>548 301</b>	<b>1 055 253</b>	<b>1 452 054</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>23 500</b>	<b>75 478</b>	<b>317 510</b>	<b>865 811</b>	<b>1 921 064</b>	<b>3 373 118</b>	<b>3 396 618</b>	<b>3 420 118</b>	<b>3 443 618</b>	<b>3 467 118</b>	<b>3 490 618</b>	<b>3 514 118</b>	<b>3 537 618</b>	<b>3 561 118</b>	<b>3 584 618</b>	<b>3 608 118</b>

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ВЛАДИВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ПЕРИОД ДО 2041 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД). ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ»

	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2041	2037	2038	2039	2040	2041
гом																
<b>Подгруппа проектов 002.02.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения в зоне действия источников тепловой энергии, в том числе за счет ликвидации котельных"</b>																
Всего капитальные затраты	0	0	68 915	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	15 161	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>84 076</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>84 076</b>	<b>84 076</b>	<b>84 076</b>	<b>84 076</b>	<b>84 076</b>	<b>84 076</b>	<b>84 076</b>	<b>84 076</b>	<b>84 076</b>	<b>84 076</b>	<b>84 076</b>	<b>84 076</b>	<b>84 076</b>	<b>84 076</b>
<b>Подгруппа проектов 002.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"</b>																
Всего капитальные затраты	19 262	42 605	129 473	449 427	864 961	1 190 208	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262
НДС	4 238	9 373	28 484	98 874	190 291	261 846	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238
<b>Всего смета</b>	<b>23 500</b>	<b>51 978</b>	<b>157 957</b>	<b>548 301</b>	<b>1 055 253</b>	<b>1 452 054</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>23 500</b>	<b>75 478</b>	<b>233 434</b>	<b>781 735</b>	<b>1 836 988</b>	<b>3 289 042</b>	<b>3 312 542</b>	<b>3 336 042</b>	<b>3 359 542</b>	<b>3 383 042</b>	<b>3 406 542</b>	<b>3 430 042</b>	<b>3 453 542</b>	<b>3 477 042</b>	<b>3 500 542</b>	<b>3 524 042</b>
<b>Подгруппа проектов 002.02.03.01 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с инвестиционной программой"</b>																
Всего капитальные затраты	0	23 342	110 210	430 165	845 699	1 170 946	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	5 135	24 246	94 636	186 054	257 608	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета</b>	<b>0</b>	<b>28 478</b>	<b>134 457</b>	<b>524 801</b>	<b>1 031 753</b>	<b>1 428 554</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>0</b>	<b>28 478</b>	<b>162 934</b>	<b>687 735</b>	<b>1 719 488</b>	<b>3 148 042</b>	<b>3 148 042</b>	<b>3 148 042</b>	<b>3 148 042</b>	<b>3 148 042</b>	<b>3 148 042</b>	<b>3 148 042</b>	<b>3 148 042</b>	<b>3 148 042</b>	<b>3 148 042</b>	<b>3 148 042</b>
<b>Подгруппа проектов 002.02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в рамках лимитов амортизации"</b>																
Всего капитальные затраты	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262	19 262
НДС	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238	4 238
<b>Всего смета</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>23 500</b>	<b>47 000</b>	<b>70 500</b>	<b>94 000</b>	<b>117 500</b>	<b>141 000</b>	<b>164 500</b>	<b>188 000</b>	<b>211 500</b>	<b>235 000</b>	<b>258 500</b>	<b>282 000</b>	<b>305 500</b>	<b>329 000</b>	<b>352 500</b>	<b>376 000</b>

### **3.1.3. Оценка финансовых потребностей для перевода открытой системы ГВС на закрытую схему в рамках актуализированного варианта развития систем теплоснабжения**

В соответствии с расчетами, проведенными в разделе 4 главы 9 обосновывающих материалов (шифр 12401.ОМ-ПСТ.009.000), перевод на закрытую систему горячего водоснабжения потребителей с открытой системой муниципального образования «Городской округ город Астрахань» является нецелесообразным (экономически неэффективным).

По состоянию на 2025 год наличие источников финансирования для перевода открытых систем теплоснабжения на закрытые системы горячего водоснабжения, подтвержденных соответствующими нормативными правовыми актами и (или) договорами (соглашениями), во муниципального образования «Городской округ город Астрахань» отсутствует.

## **4 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ**

В сложившихся условиях хозяйственно-финансовой деятельности для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в области теплоснабжения на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань», возможно рассмотрение различных источников финансирования, обеспечивающих реализацию проектов, предусмотренных в рамках актуализированного варианта развития:

- собственные средства теплоснабжающих организаций, образующиеся за счет следующих источников:
  - прибыли от регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения;
  - включения капитальных затрат в тариф на тепловую энергию;
  - платы (тариф) за подключение;
  - амортизационных отчислений, включенных в тариф на тепловую энергию (в том числе на вновь вводимое оборудование, здания, сооружения, нематериальные активы и т.д.);
  - экономии операционных расходов за счет энергоресурсосбережения как следствие реализации проектов по модернизации и техническому перевооружению систем теплоснабжения при введении долгосрочных тарифов;
- заемные средства (кредиты);
- финансирование из бюджетов различных уровней.

С 2017 года осуществляется поэтапный переход к регулированию тарифов на тепловую энергию, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоноситель на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (с применением метода обеспечения доходности инвестированного капитала, или метода индексации установленных тарифов, или метода сравнения аналогов).

На данный момент все основные теплоснабжающие организации города формируют тариф на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов.

Возврат инвестиций при формировании тарифа методом индексации установленных тарифов может осуществляться следующим способом:

- за счет включения в тариф ускоренной амортизации (неподконтрольные расходы - п.39 №760-Э от 13 июня 2013 года), варьируемым параметром в данном случае является коэффициент уменьшаемого остатка, который может принимать значения от 1 до 3 (в соответствии с п. 43 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, сумма амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета);
- за счет включения в тариф расходов по выплате займов и кредитных договоров средства, которых направляются на капитальные вложения (за вычетом амортизационных отчислений, являющихся источником финансирования капитальных вложений), включая проценты по займам и кредитным договорам (неподконтрольные расходы - п.39 №760-Э от 13 июня 2013 года);
- за счет устанавливаемого нормативного уровня прибыли<sup>1</sup>, учитывающего, в том числе необходимость в осуществлении инвестиций (устанавливаемая прибыль - п.41 №760-Э от 13 июня 2013 года).

При формировании тарифа с помощью метода обеспечения доходности инвестированного капитала в необходимую валовую выручку регулируемой организации включается возврат инвестированного капитала и доход на инвестированный капитал. Для применения метода обеспечения доходности инвестиционного капитала необходимо соблюдение целого ряда условий:

- регулируемая организация не является государственным или муниципальным унитарным предприятием;
- имеется утвержденная в установленном порядке схема теплоснабжения;
- соответствие одному из критериев:
  - регулируемая организация владеет на праве собственности или на ином законном основании источниками тепловой энергии, произво-

---

<sup>1</sup> Нормативный уровень прибыли не должен быть выше нормы доходности установленной по методу возврата инвестированного капитала

- дядцами тепловую энергию (мощность) в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;
- регулируемая организация владеет производственными объектами на основании концессионного соглашения;
  - установленная тепловая мощность источников, которыми регулируемая организация владеет на праве собственности или на ином законном основании, составляет не менее 10 Гкал/ч;
  - протяженность тепловых сетей, которыми регулируемая организация владеет на праве собственности или на ином законном основании, составляет не менее 50 км в 2-трубном исчислении.

При формировании тарифа с помощью метода обеспечения доходности инвестированного капитала окупаемость инвестиций может достигаться за счет вариативности нормы доходности инвестированного капитала, а также срока возврата инвестиций (применимо только при заключении концессионного соглашения, т.к. в соответствии с п. 8 «Правил установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем, определенным статьей 8 Федерального закона «О теплоснабжении», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, срок возврата инвестированного капитала устанавливается равным 20 годам, если иной срок не предусмотрен концессионным соглашением).

В соответствии с Постановлением Правительства РФ №1075 от 22.10.2012 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» затраты регулируемой организации на реализацию мероприятий по подключению новых потребителей могут быть компенсированы за счет платы за подключение. В общем случае при формировании платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке (при подключении тепловой нагрузки более 1,5 Гкал/ч), включаются следующие средства для компенсации регулируемой организации:

- расходы на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе - застройщика;
- расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения

объекта капитального строительства потребителя, рассчитанных в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции) соответствующих тепловых сетей;

- расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимых для создания технической возможности такого подключения, в том числе в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции, модернизации) соответствующих тепловых сетей и источников тепловой энергии;
- налог на прибыль, определяемый в соответствии с налоговым законодательством.

При формировании платы за подключение тепловой нагрузки от 0,1 до 1,5 Гкал/ч также включаются средства для компенсации регулируемой организации расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей до точки подключения объекта капитального строительства потребителя, а также налог на прибыль, определяемый в соответствии с налоговым законодательством. В данном случае под реконструкцией тепловых сетей подразумевается реконструкция существующих магистральных и квартальных тепловых сетей необходимая для обеспечения гидравлических режимов с учетом подключения перспективных потребителей.

При этом расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии, а также развитие существующих источников тепловой энергии и тепловых сетей включаются в расчет платы за подключение только в случае отсутствия технической возможности подключения к системе теплоснабжения, в том числе с точки зрения наличия резерва тепловой мощности на источниках тепловой энергии.

Финансирование рассматриваемых проектов из бюджетов различных уровней может быть реализовано через различные целевые муниципальные, краевые и федеральные программы. Бюджетные средства могут быть использованы для финансирования низкоэффективных проектов и социально-значимых проектов при отсутствии других возможностей по финансированию проектов.

На основании вышеизложенного можно сделать вывод, что основным и наиболее реальным источником финансирования развития систем теплоснабжения является пла-

та за подключение, амортизационные отчисления, включенные в тариф на тепловую энергию, а также целевое бюджетное финансирование, в том числе через субсидирование экономически обоснованного тарифа (при наличии средств в бюджетах различных уровней).

В разделе 7 данного документа представлен общий план финансирования проектов предусмотренных для реализации проектов схемы теплоснабжения.

## **5 ЭФФЕКТИВНОСТЬ ИНВЕСТИЦИЙ**

Инвестиции в источники и тепловые сети для основных теплоснабжающих организаций города предусмотренные схемой теплоснабжения имеют «поддерживающий» характер. То есть, направлены на реализацию мероприятий по поддержанию нормативного функционирования существующего оборудования), а такие мероприятия, как правило, не имеют инвестиционной привлекательности. Данные мероприятия не генерируют новых денежных потоков. Поэтому для данных мероприятий эффективность инвестиций в данном разделе не рассматривается.

## **6 ЦЕНОВЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Прогнозные значения необходимой валовой выручки определялись с учетом производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии за 2025-2026 годы, принятых по материалам тарифных дел, индекс дефляторов, принятых в разделе 2 данной книги, и с учетом изменения технико-экономических показателей работы оборудования при реализации проектов строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения.

### **6.1. Ценовые последствия для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом**

#### **6.1.1. Прогнозные цены на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников теплоснабжения ООО "ЛУКОЙЛ-Астраханьэнерго"**

На рисунке 6.1 представлены прогнозные цены на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников теплоснабжения ООО "ЛУКОЙЛ-Астраханьэнерго" в ценах соответствующих лет на период до 2041 года.

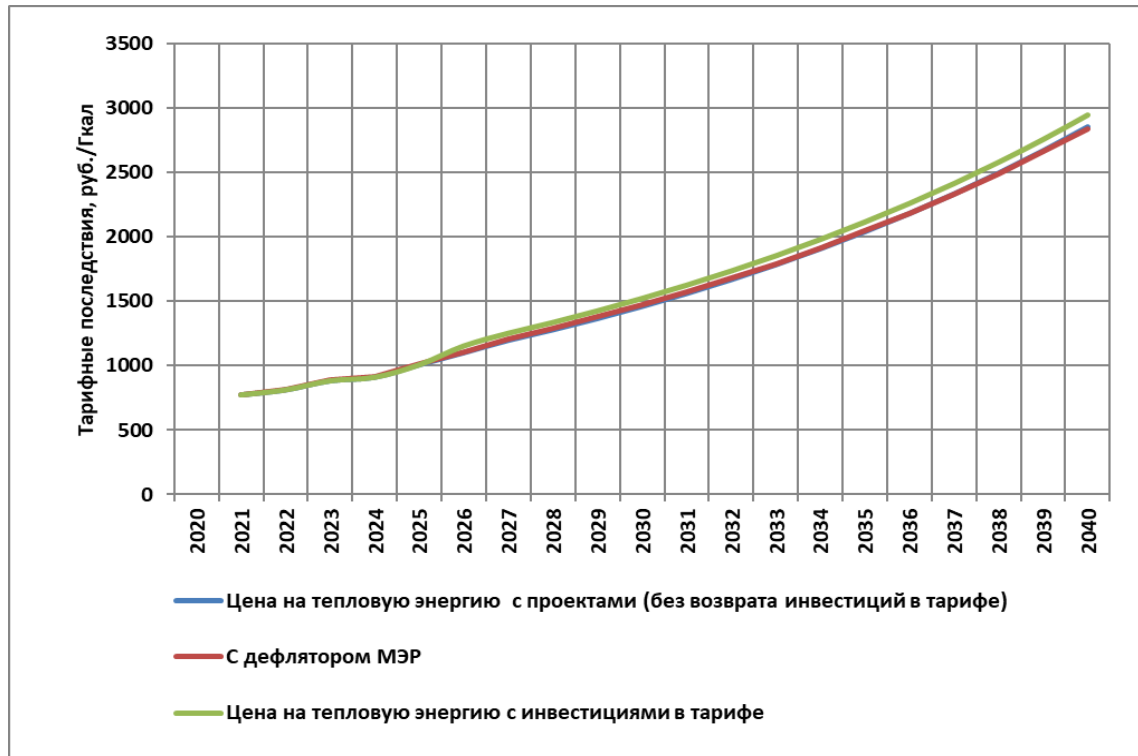


Рисунок 6.1 – Прогноз цен на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников теплоснабжения ООО "ЛУКОЙЛ-Астраханьэнерго", при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом

### 6.1.2. Ценовые последствия для потребителей ООО "Астраханские тепловые сети"

На рисунке 6.2 представлены прогнозные цены на тепловую энергию ООО "Астраханские тепловые сети" в ценах соответствующих лет на период до 2041 года для актуализированного варианта.

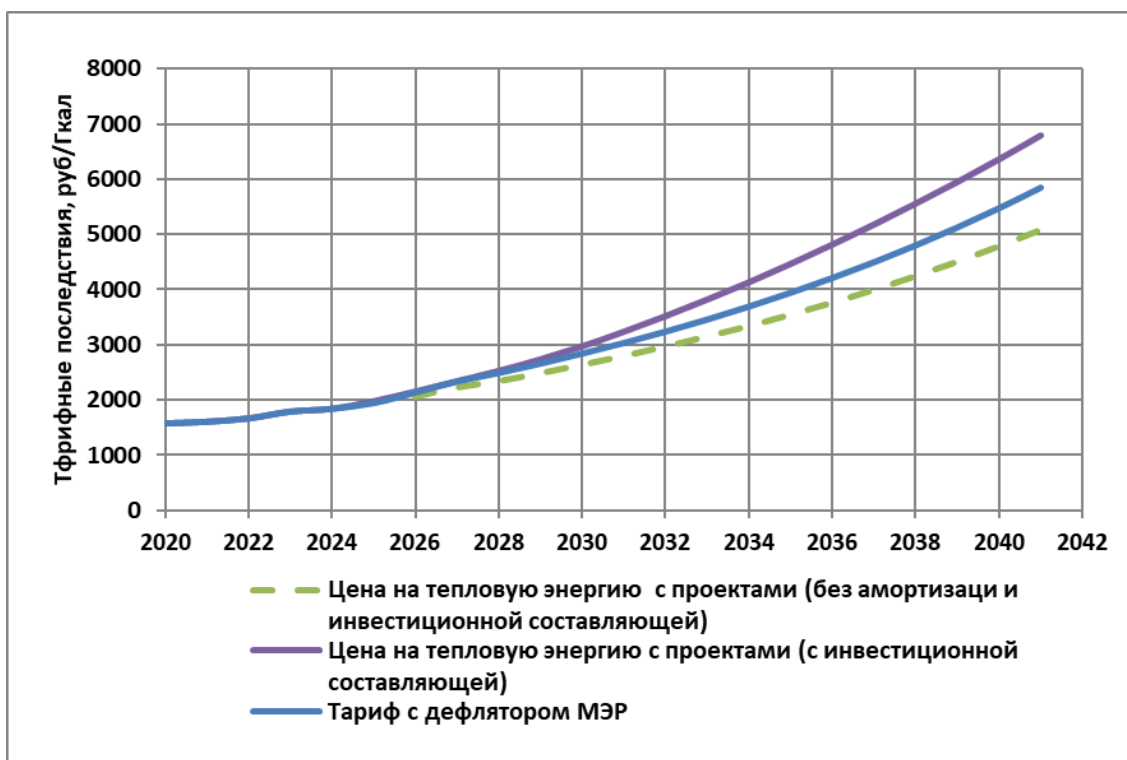


Рисунок 6.2 – Прогноз цен на тепловую энергию ООО "Астраханские тепловые сети" при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом

Реализация программ модернизации и технического перевооружения систем теплоснабжения ООО "Астраханские тепловые сети" требуют опережающего роста экономически обоснованных цен на тепловую энергию.

На рисунке 6.3 представлены прогнозные цены на тепловую энергию ООО "Астраханские тепловые сети" потребителям Котельной №13 в ценах соответствующих лет на период до 2041 года для актуализированного варианта.

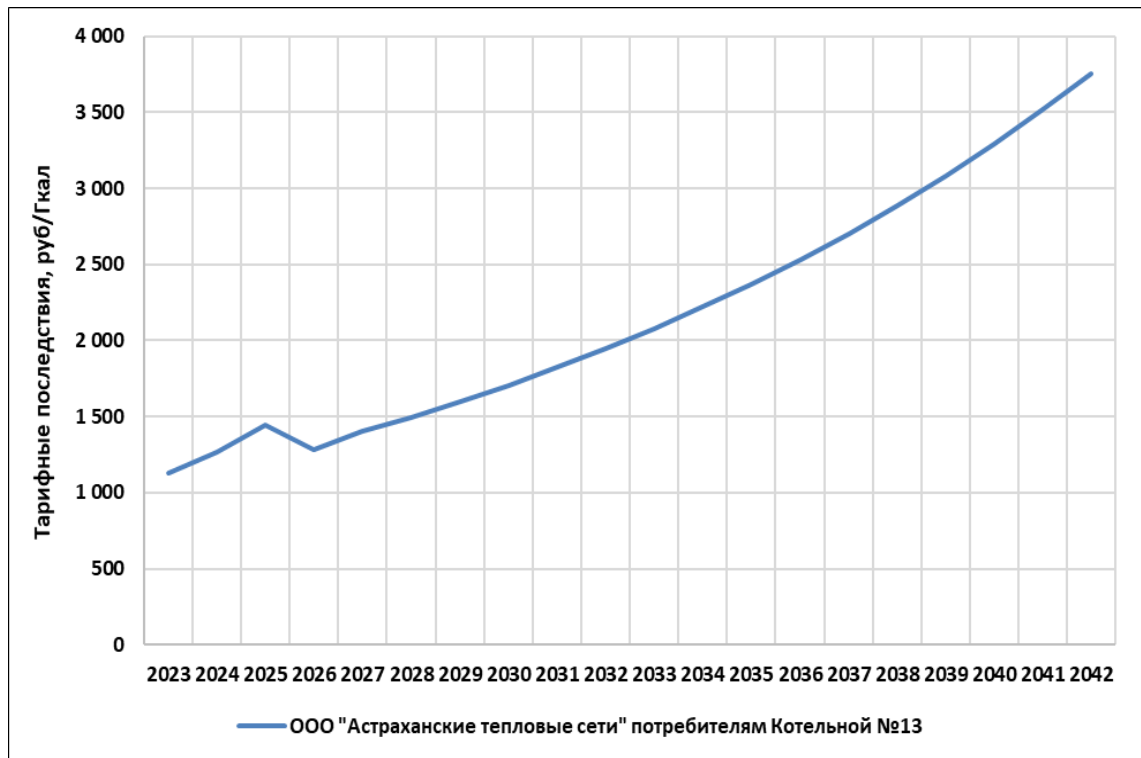


Рисунок 6.3 – Прогноз цен на тепловую энергию ООО "Астраханские тепловые сети" потребителям Котельной №13 при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом

### 6.1.3. Ценовые последствия для конечных потребителей МУП г. Астрахани «Коммунэнерго»

На рисунке 6.4 представлены прогнозные цены на тепловую энергию МУП г. Астрахани «Коммунэнерго» в ценах соответствующих лет на период до 2041 года для актуализированного варианта.

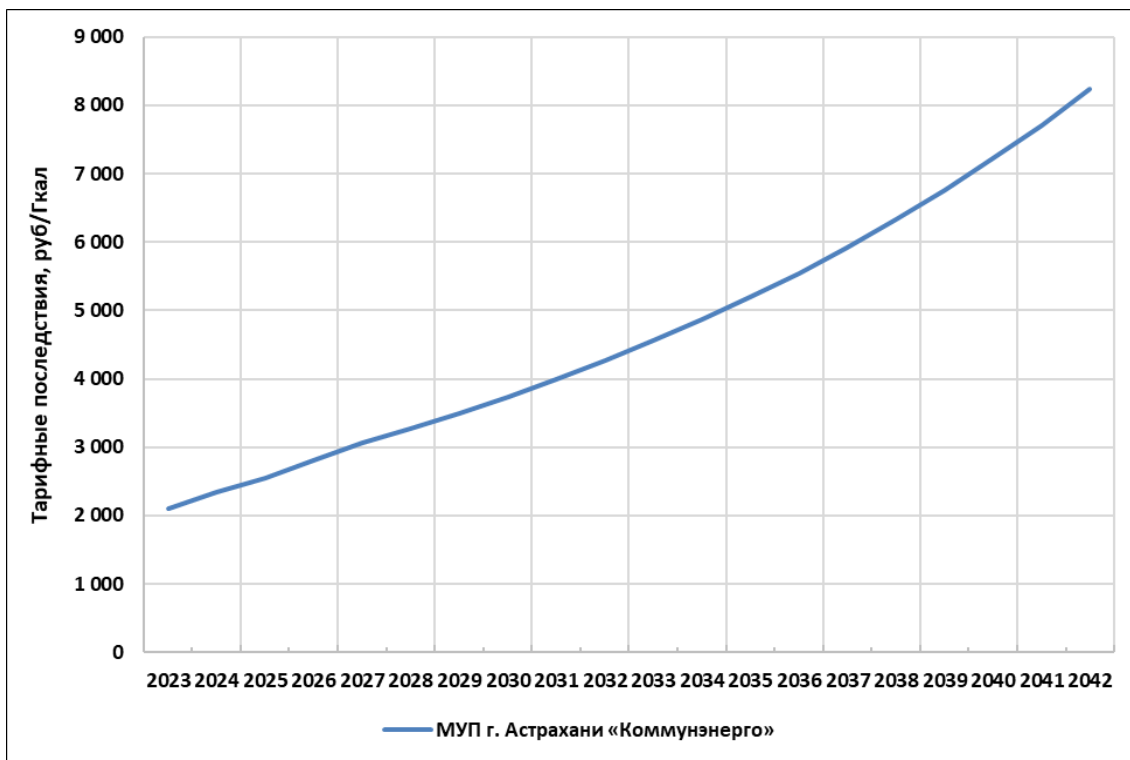


Рисунок 6.4 – Прогноз цен на тепловую энергию для МУП г. Астрахани «Коммуэнерго» при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом

На рисунке 6.5 представлены прогнозные цены на тепловую энергию МУП г. Астрахани «Коммуэнерго» на коллекторах, «Котельная «МСЗ» (Т-6)» в ценах соответствующих лет на период до 2041 года для актуализированного варианта.

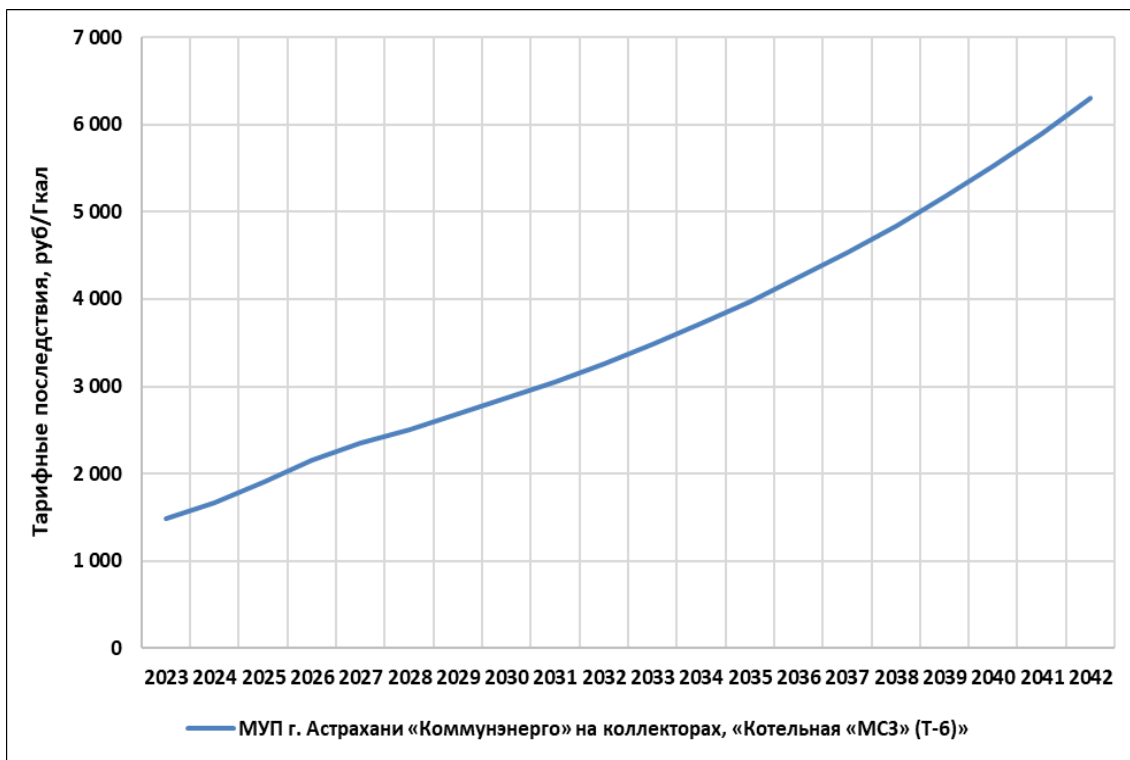


Рисунок 6.5 – Прогноз цен на тепловую энергию для МУП г. Астрахани «Коммуэнерго» на коллекторах, «Ко-

тельная «МСЗ» (Т-6)» при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом

На рисунке 6.6 представлены прогнозные цены на тепловую энергию МУП г. Астрахани «Коммунэнерго» на коллекторах, «Котельная Фунтово (Т-15)» в ценах соответствующих лет на период до 2041 года для актуализированного варианта.

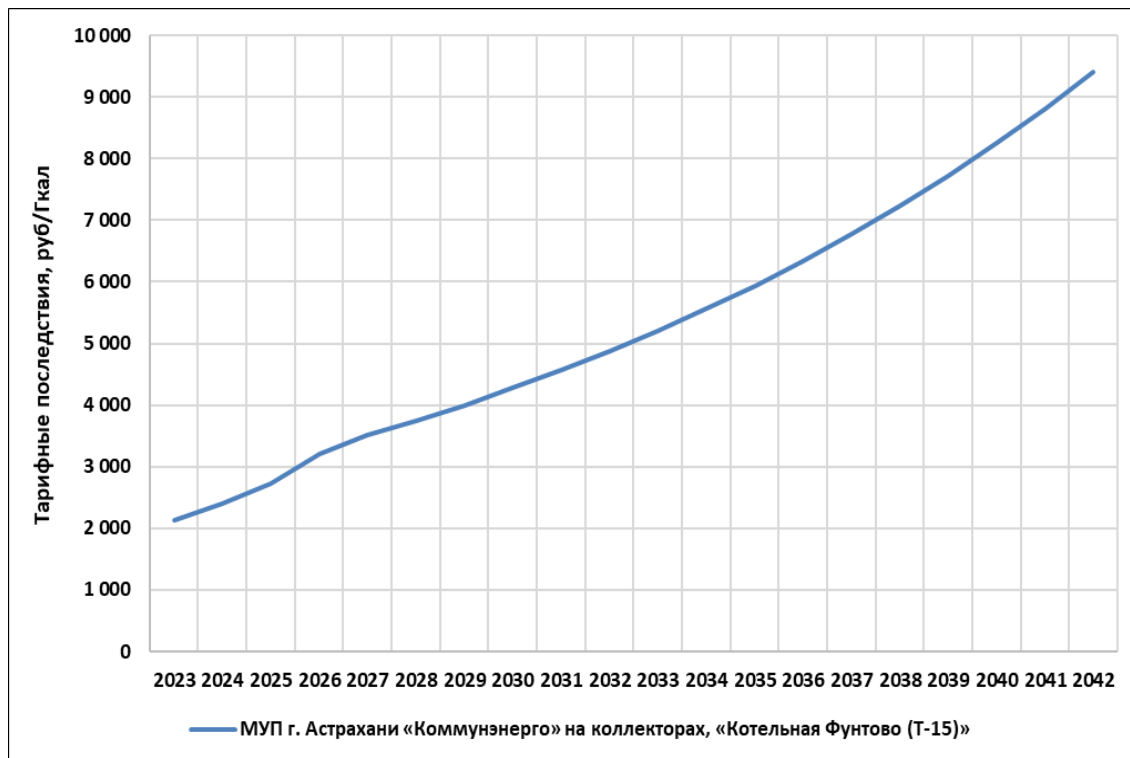


Рисунок 6.6 – Прогноз цен на тепловую энергию для МУП г. Астрахани «Коммунэнерго» на коллекторах, «Котельная Фунтово (Т-15)» при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом

#### 6.1.4. Ценовые последствия для потребителей АО «Аэропорт Астрахань»

На рисунке 6.7 представлены прогнозные цены на тепловую энергию для АО «Аэропорт Астрахань» в ценах соответствующих лет на период до 2041 года для актуализированного варианта.

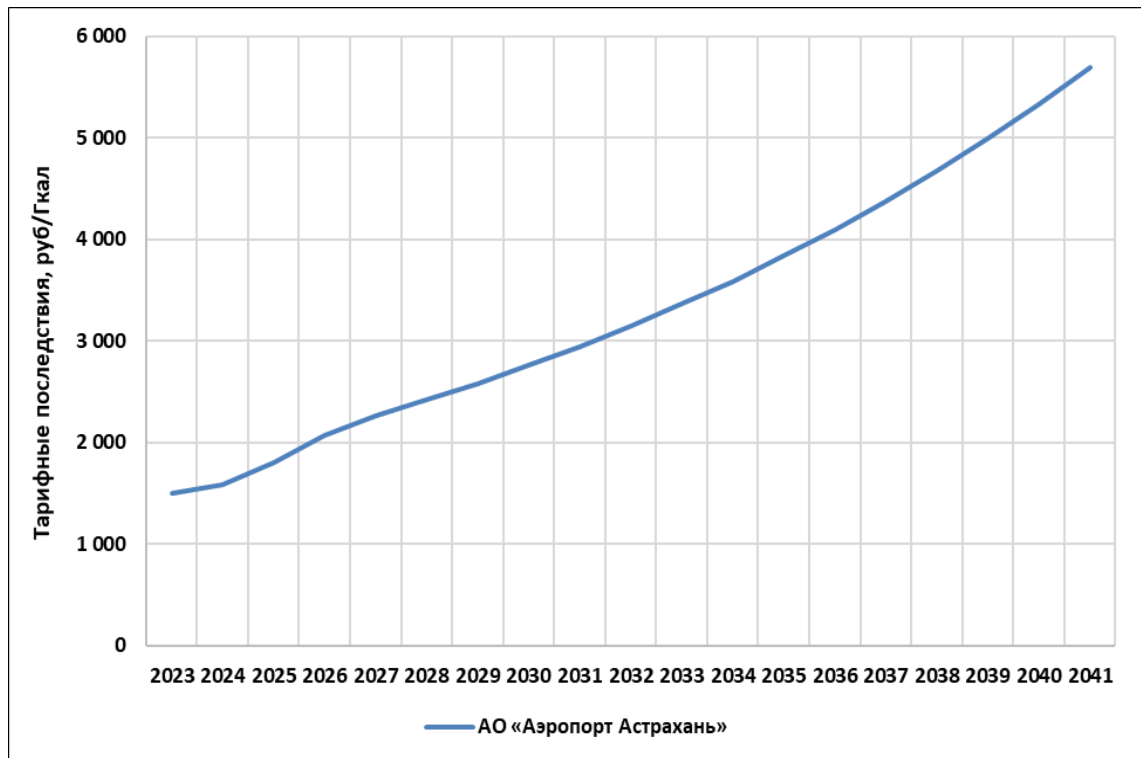


Рисунок 6.7 – Прогноз цен на тепловую энергию АО «Аэропорт Астрахань» при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом

### 6.1.5. Ценовые последствия для потребителей ООО «Электробыт»

На рисунке 6.8 представлены прогнозные цены на тепловую энергию ООО «Электробыт» в ценах соответствующих лет на период до 2041 года для актуализированного варианта.

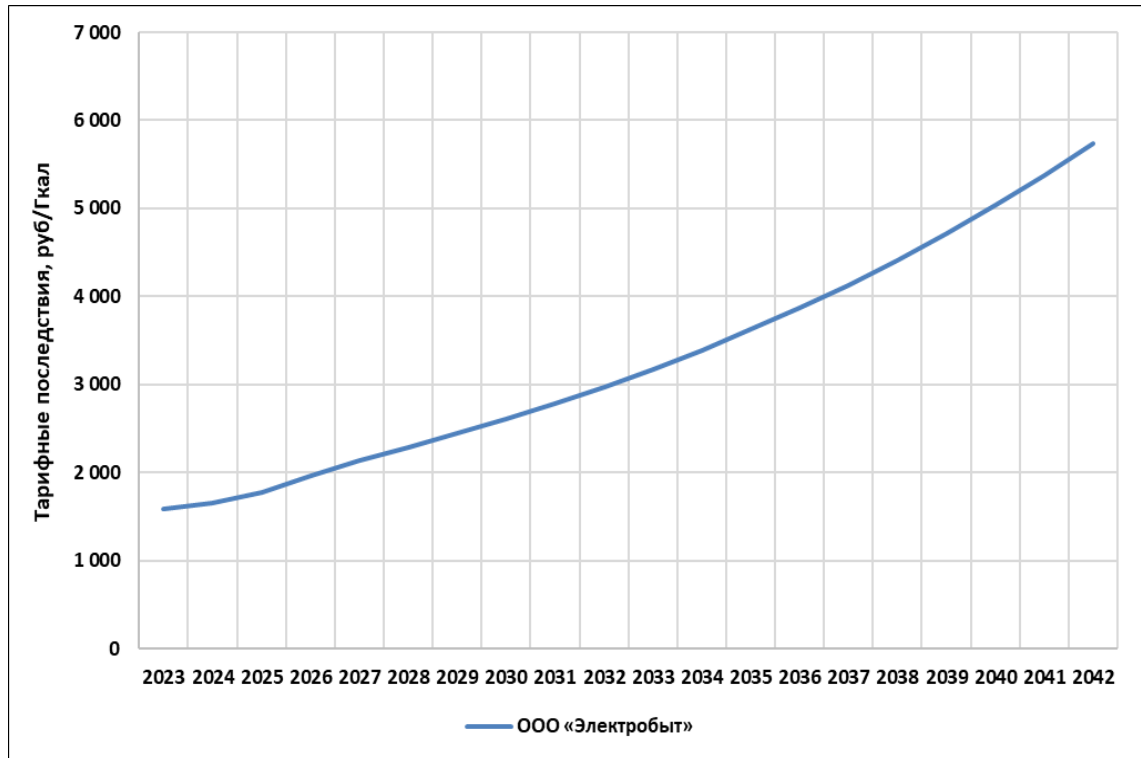


Рисунок 6.8 – Прогноз цен на тепловую энергию ООО «Электробыт» при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом

### 6.1.6. Ценовые последствия для потребителей ООО «ТопЭнерго»

На рисунке 6.9 представлены прогнозные цены на тепловую энергию ООО «ТопЭнерго» в ценах соответствующих лет на период до 2041 года для актуализированного варианта.

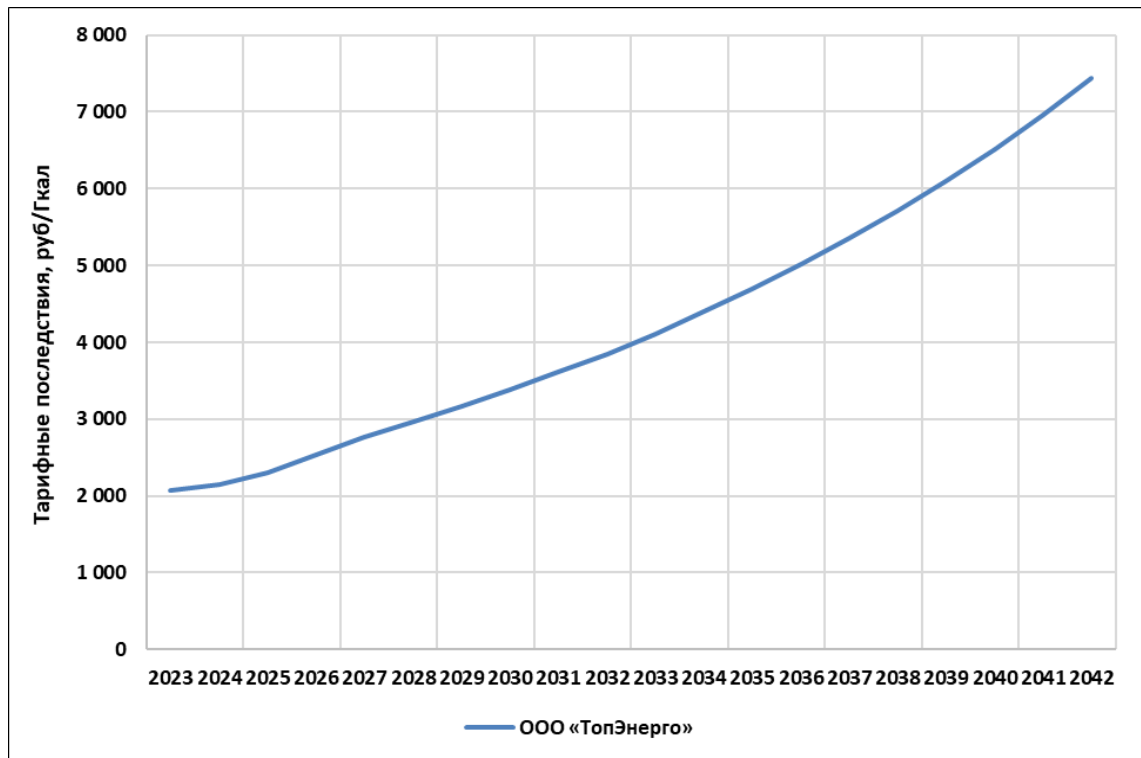


Рисунок 6.9 – Прогноз цен на тепловую энергию ООО «ТопЭнерго» при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом

### 6.1.7. Ценовые последствия для потребителей ОАО «РЖД»

На рисунке 6.10 представлены прогнозные цены на транспорт тепловой энергии ОАО «РЖД» в ценах соответствующих лет на период до 2041 года для актуализированного варианта.

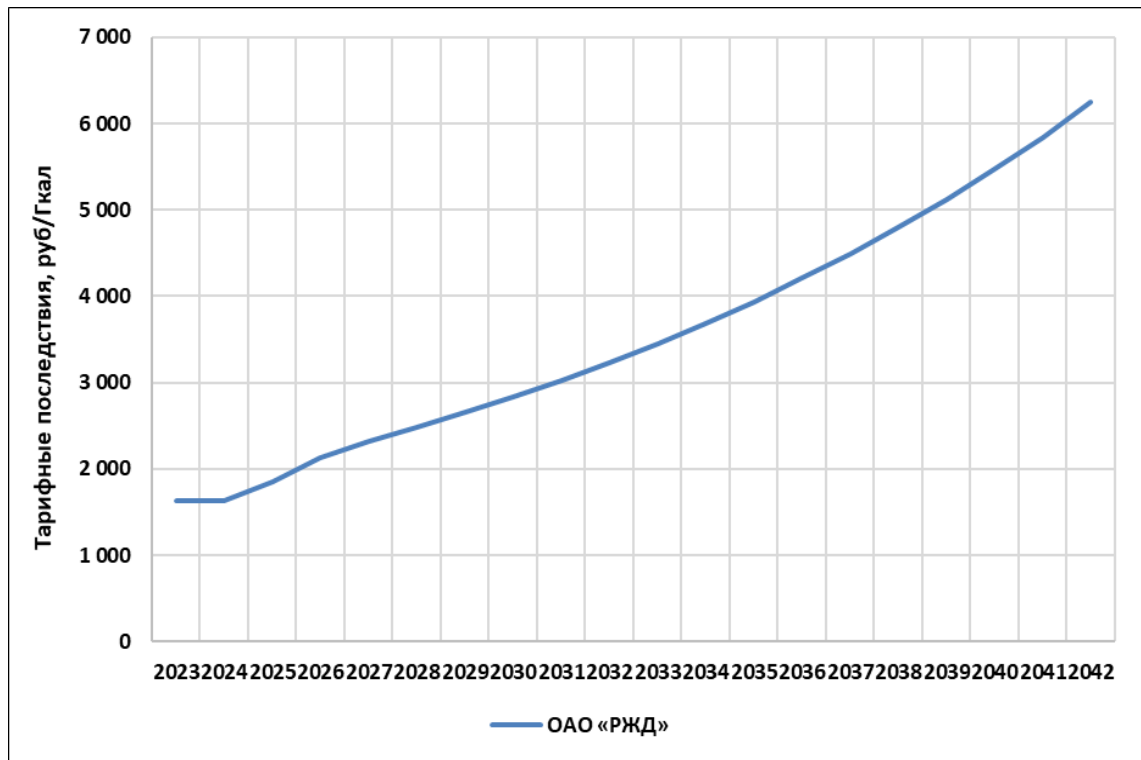


Рисунок 6.10 – Прогноз цен на транспорт тепловой энергии ОАО «РЖД» при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом

### 6.1.8. Ценовые последствия для потребителей ООО «Теплоресурс»

На рисунке 6.11 представлены прогнозные цены на транспорт тепловой энергии ООО «Теплоресурс» (ранее АО "ТЭЦ" Северная") в ценах соответствующих лет на период до 2041 года для актуализированного варианта.

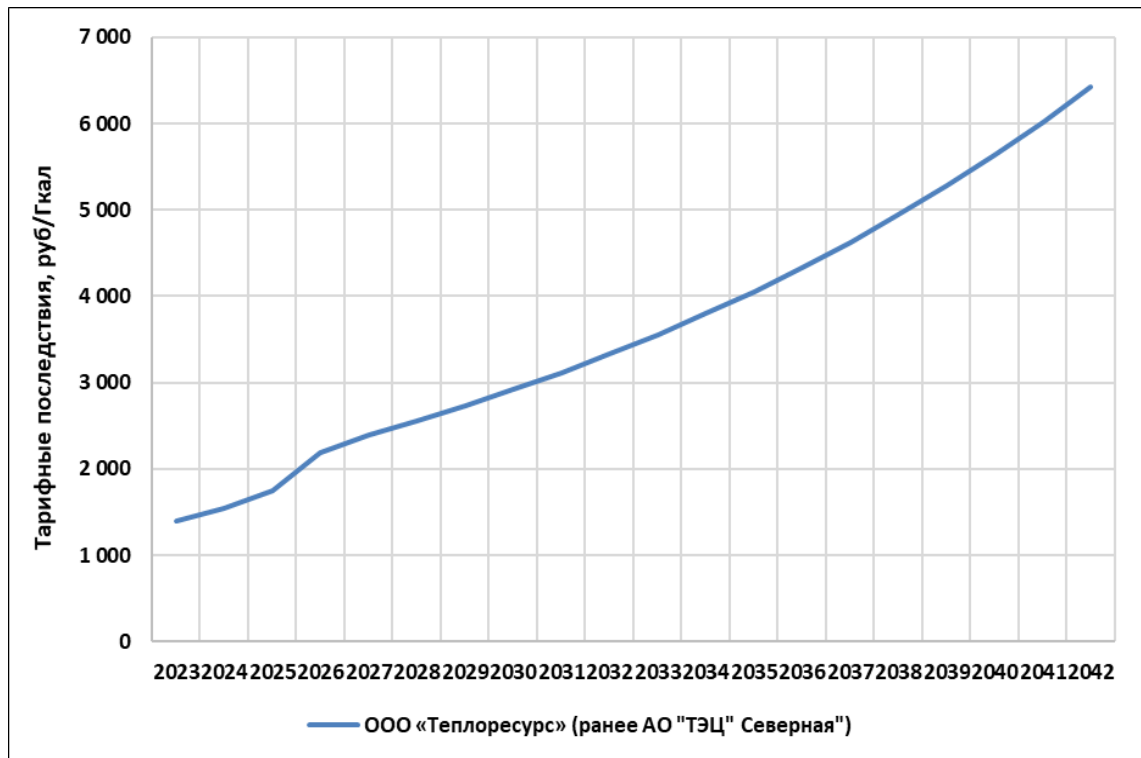


Рисунок 6.11 – Прогноз цен на транспорт тепловой энергии ООО «Теплоресурс» при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом

### 6.1.9. Ценовые последствия для потребителей ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России

На рисунке 6.12 представлены прогнозные цены на транспорт тепловой энергии ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в ценах соответствующих лет на период до 2041 года для актуализированного варианта.

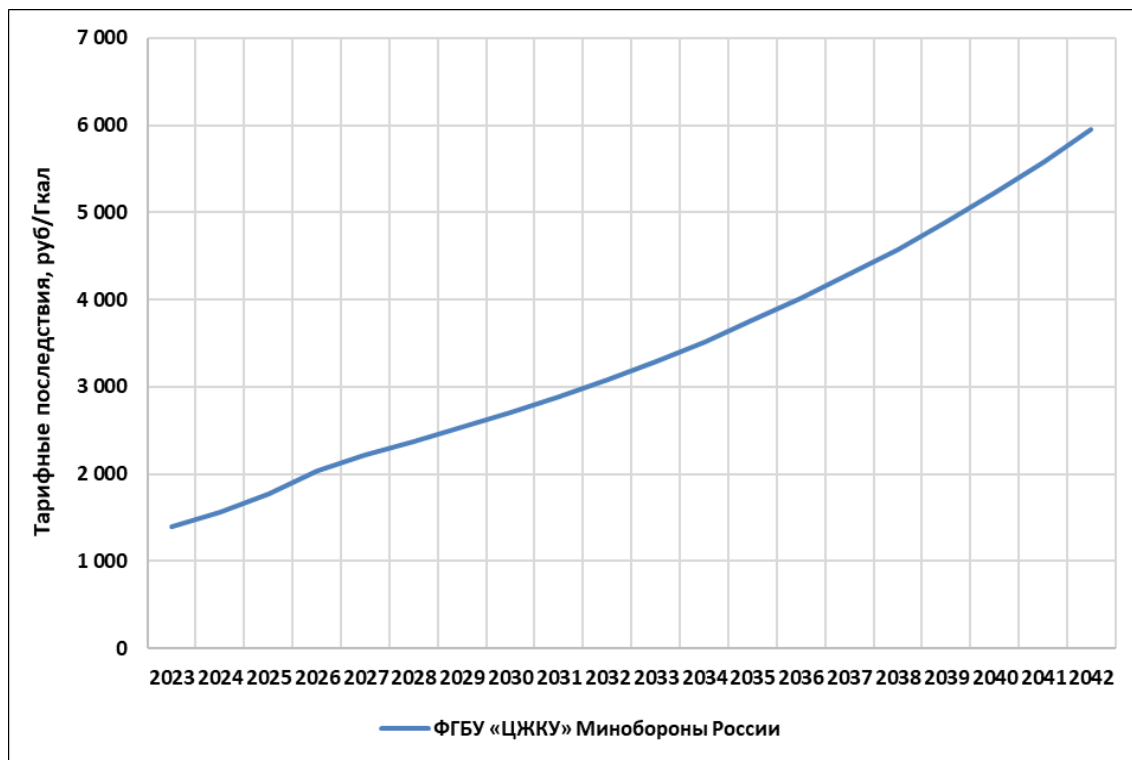


Рисунок 6.12 – Прогноз цен на транспорт тепловой энергии ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России при развитии систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом

## **7 ОБЩИЙ ПЛАН ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ**

В таблице 7.1 представлен общий план финансирования проектов, предусмотренных для реализации в соответствии с актуализированным вариантом развития систем теплоснабжения муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Таблица 7.1 – Общий план финансирования проектов, тыс. руб.

Наименование	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2041	2037	2038	2039	2040	2041	2026-2041	Предложения по источникам инвестиций	Статья возврата инвестиций
<b>Источники теплоснабжения</b>																			
<b>МУП г. Астрахани «Коммуналэнерго»</b>																			
Группа проектов 002.01 "Источники теплоснабжения" ЕТО №2	0	313566	365367	375631	179377	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 233 941		
Подгруппа проектов 002.01.01 "Строительство новых источников тепловой энергии"	0	124959	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	124 959	Собственные средства, заемные средства	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения).
Подгруппа проектов 002.01.02 "Реконструкция источников тепловой энергии"	0	188606	365367	375631	179377	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 108 981	Собственные средства, заемные средства	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения).
<b>Тепловые сети</b>																			
Группа проектов 001.02 "Тепловые сети и сооружения на них" Тепловые сети и сооружения на них" ЕТО №1	594078	655474	683239	659177	666636	196000	196000	196000	196000	196000	196000	196000	196000	196000	196000	196000	5 414 603	-	-
Подгруппа проектов 001.02.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения в зоне действия источников тепловой энергии, в том числе за счет ликвидации котельных"	43005	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	43 005	Собственные средства, заемные средства	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения). Экономия энергетических ресурсов.
Подгруппа проектов 001.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теп-	464981	485112	563711	659177	666636	196000	196000	196000	196000	196000	196000	196000	196000	196000	196000	196000	4 995 617	-	-

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ВЛАДИВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ПЕРИОД ДО 2041 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД). ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ»**

Наименование	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2041	2037	2038	2039	2040	2041	2026-2041	Предложения по источникам инвестиций	Статья возврата инвестиций
лоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"																			
Подгруппа проектов 001.02.03.01 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с инвестиционной программой"	268981	289112	367711	463177	470636	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 859 617	Собственные средства, заемные средства	Тариф на тепловую энергию (прибыль на капитальные вложения).
Подгруппа проектов 001.02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в рамках лимитов амортизации"	29000	29000	29000	29000	29000	29000	29000	29000	29000	29000	29000	29000	29000	29000	29000	29000	464 000	Собственные средства, заемные средства	Тариф на тепловую энергию (амортизация)
Подгруппа проектов 001.02.03.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса за счет средств капитального ремонта"	167000	167000	167000	167000	167000	167000	167000	167000	167000	167000	167000	167000	167000	167000	167000	167000	2 672 000	Собственные средства, заемные средства	Тариф на тепловую энергию (средства на ремонт, ремонтный фонд)
Подгруппа проектов 001.02.07 "Предложения по строительству и реконструкции насосных станций "	50834	170361	119528	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	340 723	Собственные средства, заемные средства	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения).

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ВЛАДИВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ПЕРИОД ДО 2041 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД). ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ»**

Наименование	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2041	2037	2038	2039	2040	2041	2026-2041	Предложения по источникам инвестиций	Статья возврата инвестиций
Подгруппа проектов 001.02.08 "Предложения по реконструкции тепловых пунктов"	35258	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35 258	Собственные средства, заемные средства	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения).
<b>Группа проектов 002.02 "Тепловые сети и сооружения на них" в зоне ЕТО №2</b>	23500	51978	242033	548301	1055253	1452054	23500	23500	23500	23500	23500	23500	23500	23500	23500	23500	3 608 118	-	-
Подгруппа проектов 002.02.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения в зоне действия источников тепловой энергии, в том числе за счет ликвидации котельных"	0	0	84076	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	84 076	Собственные средства, заемные средства	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения). Экономия энергетических ресурсов.
Подгруппа проектов 002.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"	23500	51978	157957	548301	1055253	1452054	23500	23500	23500	23500	23500	23500	23500	23500	23500	23500	3 524 042	Собственные средства, заемные средства	Тариф на тепловую энергию (амортизация, прибыль на капитальные вложения).
Подгруппа проектов 002.02.03.01 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в соответствии с инвестиционной программой"	0	28478	134457	524801	1031753	1428554	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 148 042	Собственные средства, заемные средства	Тариф на тепловую энергию (прибыль на капитальные вложения).

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ВЛАДИВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ПЕРИОД ДО 2041 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД). ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ»**

Наименование	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2041	2037	2038	2039	2040	2041	2026-2041	Предложения по источникам инвестиций	Статья возврата инвестиций
Подгруппа проектов 002.02.03.02 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в рамках лимитов амортизации"	23500	23500	23500	23500	23500	23500	23500	23500	23500	23500	23500	23500	23500	23500	23500	23500	376 000	Собственные средства, заемные средства	Тариф на тепловую энергию (амортизация)
Итого по г. Астрахань, в том числе:	617578	1021017	1290639	1583108	1901266	1648054	219500	219500	219500	219500	219500	219500	219500	219500	219500	219500	10 256 663	-	-
источники теплоснабжения	0	313566	365367	375631	179377	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 233 941	-	-
тепловые сети	617578	707451	925272	1207478	1721888	1648054	219500	219500	219500	219500	219500	219500	219500	219500	219500	219500	9 022 722	-	-